

Naam tussenpersoon :  
Adres :  
Telefoonnummer / faxnummer :  
Contactpersoon :

---

# Hypotheekaanvraagformulier

## Persoonlijke gegevens

**Aanvrager**  man  vrouw **Partner**  man  vrouw

Naam en voorletters :  
Geboortedatum :  
Adres :  
Postcode + Woonplaats :  
Nationaliteit :

*(kopie legitimatiebewijs bijsluiten, indien buitenlands paspoort, kopie verblijfsvergunning meesturen)*

Gehuwd :  gemeenschap van goederen  huwelijkse voorwaarden  
 Samenwonend  
 Alleenstaand  
Kinderen :  
Reeds gehuwd geweest :

*(Indien gescheiden, kopie echtscheidingsconvenant meesturen)*

---

## Financiële gegevens

Bruto jaarinkomen	€	€
13e maand	€	€
Vakantiegeld	€	€
Onregelmatigheidstoeslag	€	€
Winstuitkering	€	€
Overwerk	€	€
Allimentatie	€	€
<b>Totaal bruto jaarinkomen</b>	€	€

Werkgever : *(kopie salarisstrook meesturen)*  
Functie :  
Vaste dienst :  ja  nee  ja  nee

*(bij nee: intentieverklaring meesturen)*

Zelfstandig :  ja  nee  ja  nee  
Beroep :

*(kopie van de balansen incl. verlies/winstrekening, opgave IB/VB van de laatste 3 jaar en de inschrijving KvK meesturen)*

---

## Financiële verplichtingen :

Geen  
 Allimentatie partner € per maand *(specificatie meesturen)*  
kind € per maand " "  
 Studiekosten € per maand " "  
 Doorlopend krediet € per maand *(afschrift meesturen)*  
 Persoonlijke lening € per maand " "  
 Overig € per maand " "

---

## Huidige woning

Koop\*  Huur      Huur per maand €

### **\*Huidige hypotheekgegevens**

Geldverstrekker :  
Hypotheekvorm :  
Restantschuld :  
Verhuisfaciliteit\* :  ja  nee

*\*Indien de huidige hypotheek bij de Rabobank is gesloten kan de **Verhuisfaciliteit** worden aangevraagd.*

Wordt de woning verkocht?  ja  nee      Verwachte opbrengst €

Wordt de woning verhuurd?  ja  nee      Verwachte huuropbrengst €

*(Bij verhuur van de woning, het getekende huurcontract meesturen)*

---

## Nieuwe woning

Bestaande bouw

Adres : *(koopakte meesturen)*  
Huisnummer :  
Postcode / Woonplaats :

---

Nieuwbouw  *(koop/aanneemsom = 90% stichtingskosten en meerwerk tot 15% = executiewaarde)*

Plan / Project : *(koop-/aanneemovereenkomst meesturen)*  
Bouwnummer :  
Woonplaats :

---

## Bestaande bouw

Koopsom : €      Executiewaarde : €  
Verbouwing : €      *(Verbouwingsopgave meesturen)*  
Notariskosten : €  
Afsluitprovisie : €  
Makelaarscoutage : €  
Taxatiekosten : €

**Gewenst hypotheekbedrag : €**

---

Erfpacht  ja  nee,  
Zo ja, is de overeenkomst gesloten voor 1 januari 1992 :  ja  nee

Canon: €      per jaar      Eeuwigdurend afgekocht:  ja  nee

---

## Nieuwbouw

Koop-/aanneemovereenkomst : €  
Meerwerk : € (opgave meerwerk meesturen)  
Bouwrente : €  
Renteverlies : €  
Notariskosten : €  
Makelaarscourtage : €  
Afsluitkosten : €

Gewenst hypotheekbedrag : €

---

## Hypotheekgegevens

Hypotheekvorm  Spaarzekerhypotheek € (renteopslag 0,2%)  
 Opmaathypotheek € (renteopslag 0,2%)  
 Flex. beleggingshypotheek €  
 Aflossingsvrije hypotheek €  
 Lineair €  
 Annuïteit €  
 Gemengde verzekering €

Rentevaste periode : jaar      Rentebedenktijd :  
(Voor renteperiodes met rentebedenktijd, geldt een opslag van 0,2%)

Nationale Hypotheek Garantie :  ja  nee (indien mogelijk wordt de lening altijd verstrekt met NHG)

Overbruggingskrediet:  nee  ja      waarde woning €  
rest. hypotheek €  
overbrugging\* €

\* Indien overbrugging gewenst, gaarne meesturen: opgave restantschuld huidige hypothecaire lening en waardeverklaring te verkopen woning en/of verkoopakte.

---

## Bankgarantie

Bankgarantie gewenst :  ja  nee      Datum te stellen bankgarantie :

Bedrag : €

### Ten overstaan van notaris

Naam : te

NB. Wij stellen geen bankgarantie, indien wij **niet** in het bezit van een getekende offerte, een getekende koopakte en een origineel taxatierapport zijn.

---

## Verzekeringsgegevens

Te verzekeren/op te bouwen kapitaal : € Premie:€ per maand

Verzekeringsmaatschappij :

Hoog / laag constructie gewenst : ja nee.

Stortingsmix OpMaat Hypotheek :  alleen sparen  
 laag risico  
 gemiddeld  
 hoog risico

Overlijdensrisicoverzekering aanvrager : € Partner :€

Looptijd : jaar

Premiesplitsing gewenst : ja nee

*(Bij verpanding van een reeds lopende polis, graag een kopie van de polis meesturen.)*

---

## Bijzonderheden/aantekeningen:

---

Vermoedelijke passeerdatum :

### **Gegevens notaris**

Naam :  
Adres :  
Postcode en woonplaats :  
Telefoonnummer :

---

Incassonummer :

Handtekening cliënt(en) : \_\_\_\_\_

Datum ondertekening : \_\_\_\_\_

*\* De klant(en) wordt(en) BKR getoetst en worden zonodig gevraagd om daar inlichting over te verschaffen.*

*Wij kunnen, indien nodig, om aflossing van de financiering(en) vragen.*

---